



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVO A RIBASSO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PRGC AI SENSI DEL COMMA 3, ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/77 E S.M.I. PER GLI ASPETTI PIANIFICATORI ED URBANISTICI"

Rettificato a seguito di proroga termini Det n. 615 del 25.09.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.27 del 26/02/2020 con la quale sono stati definiti gli indirizzi ed obiettivi della Variante Generale al P.R.G.C vigente;
- Constatato che l'Amministrazione deve dare corso all'*iter procedimentale* finalizzato all'acquisizione del servizio tecnico in oggetto specificato, attivando una procedura negoziale sotto soglia *ex Art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020* che garantisca comunque la qualità del servizio tecnico e altresì l'economicità dell'appalto aggiudicato.
- Viste le Linee Guida A.N.A.C. n.4/2016 e s.m.i. le quali prevedono per gli acquisti sotto soglia, l'individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso da pubblicare sul profilo committente al fine di acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare alla selezione.
- In esecuzione della determinazione dirigenziale n 566 del 04.09.2020 (determina a contrattare)
- Vista la propria Determinazione 615 del 25.09.2020 in merito alla proroga termini per "favor participationis"

RENDO NOTO CHE

L'Amministrazione intende indire una procedura per l'affidamento del servizio di redazione della Variante Generale al P.R.G.C vigente, per gli aspetti pianificatori ed urbanistici, dalla proposta tecnica di progetto preliminare, al progetto definitivo da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

La suddetta Variante avrà il fine di analizzare e migliorare i seguenti punti:

1. adeguamento agli strumenti di pianificazione e programmazione sovracomunali e settoriali;
2. definizione di un nuovo assetto territoriale improntato su principi di sostenibilità ambientale;
3. costruzione di un nuovo sistema delle regole di attuazione del Piano;
4. informatizzazione in ambiente GIS e monitoraggio, per il controllo totale delle trasformazioni indotte dal Piano.

L'esecuzione dei servizi sarà disciplinata da apposito disciplinare di incarico.



SI PRECISA QUANTO SEGUE

1) OBIETTIVI GENERALI

Il Comune di Almese con deliberazione della Giunta Comunale n.27 del 26/02/2020 ha definito gli indirizzi ed obiettivi della Variante Generale al P.R.G.C vigente ai sensi del comma 3 art 17 della Legge Regionale n. 56 / 77 e s.m.i. La suddetta variante dovrà comprendere la redazione di tutti gli elaborati urbanistici e geologici necessari e previsti dall'art 14 della Legge Regionale n.56/77 e s.m.i dalla proposta tecnica di progetto definitivo da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale , secondo gli indirizzi ed obiettivi fissati con la citata D.G.C. n. 27/2020.

2) IN CONFORMITA A QUANTO DISPOSTO DALL'Art.192 DEL D.Lgs.267/2000:

- a) Il fine che si intende della redazione della Variante generale al P.R.G.C vigente , ai sensi del comma 3, art 17 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i, per gli aspetti urbanistici e geologici, in linea con gli indirizzi ed obiettivi definiti con la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 26/02/2020;
- b) L'oggetto del contratto sarà l'affidamento del servizio de cui al punto a) ;
- c) Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.32 c.14 mediante disciplinare d'incarico e corrispondenza secondo le regole del commercio e/o nelle forme previste dagli ordinamenti comunali;
- d) Le clausole che si ritengono essenziali sono quelle contenute negli obiettivi di cui alla citata delibera G.C. 27 del 26/02/2020 e nella Determina a contrarre n 566 del 04.09.2020
- e) Le modalità di scelta del contraente sono quelle previste dall'Art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e dalle Linee Guida A.N.A.C. n.4/2016 e s.m.i ovvero: "affidamento diretto" ai sensi dell'Art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, previa valutazione di congruità, se del caso, del preventivo contenente il maggior ribasso percentuale sull'importo dei servizi tecnici richiesti desunto dall'allegata quantificazione della parcella, come richiesto agli operatori economici individuati a seguito di pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse.

3) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il presente Avviso, nel rispetto dei principi di cui all'art 30, comma, 1 del D.Lsg 50/2016, s.m.i e conformemente alle Linee Guida n. 1/2016 dell'ANAC, è finalizzato ad acquisire manifestazioni de interesse da parte degli operatori economici che intendano partecipare alla procedura di cui all'oggetto.

In una fase successiva, previa verifica dei curricula societari /professionali e delle dichiarazioni sostitutive rese, si procederà alla redazione dell'elenco dei concorrenti idonei ammessi, successivamente si procederà in seduta pubblica in data Giovedì 08.10.2020 Alle ore 10.30 presso l'Ufficio tecnico comunale all'estrazione di n.5 operatori



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

economici da invitare alla presentazione del preventivo a ribasso percentuale sull'importo dei servizi tecnici richiesti desunto dall'allegata quantificazione della parcella.

La stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare tutti i soggetti che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse ritenuti idonei (*favor participationis*) e altresì di procedere alla richiesta di preventivo anche se in numero di operatori economici ritenuti idonei è inferiore a 5; in codesti casi non sarà svolta la seduta pubblica di estrazione dei partecipanti.

Si terrà conto di quanto previsto dall'art. 24 del codice dei contratti, in merito ai giovani professionisti.

La procedura e l'aggiudicazione saranno espletate attraverso la piattaforma informatica Traspare gestita dalla C.U.C. della Unione Montana Valle di Susa, secondo il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo dei servizi tecnici richiesti e posti a base d'asta.

4) IMPORTO DELL' APPALTO

In corrispettivo del servizio è determinato in via presuntiva in Euro 75.779,47 oltre oneri di legge (CNPAIA e IVA).

5) DURATA ED OPZIONI DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata pluriennale, sino all'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale, secondo i termini che saranno indicati nel successivo disciplinare.

6) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse, i soggetti elencati nell'art. 46. Comma 1, lettere a) b) c) d) e) ed f) del Codice dei contratti pubblici in possesso dei requisiti di carattere professionale occorrenti.

I candidati predetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a. Requisiti di ordine generale** (art.80 del D.Lgs 50/2016) assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto
- b. Requisiti di idoneità professionale** (art.83.comma1 lett. a) e comma 3) del D-Lgs.n 50/2016): iscrizione al completo al Albo Professionale
- c. Requisiti di capacità economica/finanziaria** (art.83. comma 1 lett.b) D.Lgs. n 50/2016) e **Requisiti di capacità tecnica e professionale** (art 83 comma 1 lett.c D.L.gs. n. 50/2016: aver realizzato negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso servizi identici od analoghi (progettazione urbanistica di varianti generali al PRGC, strutturali etc N.B. non saranno valutati incarichi relativi a Strumenti Urbanistici Esecutivi) (requisito obbligatorio e motivo di esclusione); detto requisito dovrà essere attestato rendendolo apposta autocertificazione attestante il possesso di adeguato curriculum professionale con indicazione;



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

- dei principali servizi resi nell'ambito di ingegneria e architettura con riferimento specifico al servizio in oggetto (progettazione urbanistica);
- della struttura organizzativa con particolare riferimento alle risorse umane, tecniche e all'esperienza dei soggetti coinvolti.

7) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad essere invitati dovranno presentare apposita domanda in forma telematica **entro e non oltre le ore 12.00 del 05.10.2020** via PEC all'indirizzo comune.almese.to@cert.legalmail.it, utilizzando il **modello di domanda allegato nonché un breve curriculum professionale/societario** con particolare attenzione agli incarichi di progettazione urbanistica svolti (**N.B. aver già svolto incarichi di progettazione urbanistica è requisito obbligatorio e pertanto in assenza, motivo di esclusione.**).

La procedura di gara si svolgerà in modalità telematica tramite la piattaforma Traspere gestita dalla C.U.C. della Unione Montana Valle di Susa. **Gli O.E. che intendono manifestare interesse per la procedura in oggetto dovranno essere iscritti a tale piattaforma e, in caso contrario attivarsi per l'iscrizione entro la data di scadenza della manifestazione di interesse qualificandosi nella categoria merceologica "Urbanistica", pena l'esclusione.**

In merito all'iscrizione alla piattaforma Traspere, gli O.E. potranno reperire le informazioni al seguente link:

<http://www.unionemontanavallesusa.it/Home/DettaglioNews?IDNews=117194>

Per eventuali chiarimenti di carattere urbanistico e/o in merito alla procedura di gara (**NON IN MERITO ALL'ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA TRASPARE**) è possibile prendere contatto con il Responsabile del Settore Tecnico, tramite mail all'indirizzo tecnico@comune.almese.to.it.

L'invito degli operatori economici alla successiva procedura di gara verrà effettuato per mezzo della suddetta piattaforma.

L'Ente si riserva la facoltà di non affidare il presente servizio, di modificare prima dell'avvio della seconda fase i contenuti della presentazione nonché i compensi a base di gara, nonché di differire, spostare o revocare il presente procedimento senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

Il presente avviso non costituisce invito alla procedura di affidamento ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di società / professionisti, in modo non vincolate per il Comune di Almese, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità; pertanto le manifestazioni di interesse non comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione .

L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria. Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 DEL Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che :



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

- Titolare del trattamento è il Comune di Almese ed i relativi dati di contratto sono:
pec comune.almese.to@cert.legalmail.it, tel : 011.9350201, fax: 011.9352112
- Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto.
- Le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti inseriscono al procedimento in oggetto.
- L'interessato al trattamento ha diritti di cui all'art 13 comma 2 lett b) tra quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica.
- I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Almese implicati nel procedimento o dati soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e della legge n.241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi nè diffusi eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dall'Unione Europea.
- Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della Procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi della legge anche successivi alla Procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
- Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy , avente sede in P.zza di Montecitorio , n.12 , cap 00186 , Roma – Italia , in Conformità alle procedure stabilite dall'art. 57 , paragrafo 1 , lettera f del Regolamento (UE) 2016/679

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente www.comune.almese.to.it nella sezione Amministrazione Trasparente sotto la sezione "BANDI E CONTRATTI"

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Simone MICHELON)

