



Prot. 3651 del 16.04.2020

AVVISO ESPLORATIVO – INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA L.R. 9/6/1994 N. 18, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 22/10/1996 N. 76 DA INVITARE A PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 36 COMM. 2 LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GENERALI AFFERENTI ALLA "GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ED ATTIVITA' CONNESSE" – PERIODO 01.07.2020-30.06.2021 (RINNOVABILE DI ANNI 1)

Il Responsabile del Settore

Rende noto che sarà espletata una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B d.lgs. 50/16, senza previa pubblicazione del bando di gara con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del d.lgs. 50/16 e s.m.i. per l'esecuzione dell'appalto di servizi generali afferenti alla gestione del patrimonio comunale ed attività connesse per il periodo 1.07.2020-30.06.2021 (rinnovabile di 1 anno)

Le Cooperative Sociali costituite ai sensi della legge 381/1991, art. 1 lettera b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B interessate, sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei servizi di che trattasi entro e non oltre le **ore 24,00 del giorno 03.05.2020**, pena la non ammissione.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata alla individuazione di cooperative sociali (costituite ai sensi della legge 381/1991, art. 1 lettera b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B) da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

La procedura sarà espletata mediante selezione di cooperative sociali come precedentemente specificato, da invitare a successiva procedura negoziata che abbiano manifestato il proprio interesse tramite la compilazione degli allegati A) e B) al presente avviso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: qualora pervenissero un numero di richieste di manifestazione di interesse alla presente procedura, superiore a 5, la stazione appaltante si riserva di procedere mediante estrazione con sorteggio pubblico che avverrà lunedì 04.05.2020 alle ore 11.00 presso l'Ufficio Tecnico, individuando gli operatori economici da invitare, così come previsto dall'art. 36 lettera b) del D.Lgs 50/2016 che avranno manifestato la propria manifestazione di interesse, oltre alla cooperativa uscente.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., col criterio del minor prezzo in quanto l'appalto in oggetto è da ritenersi avente caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

La Stazione appaltante, tramite la C.U.C. inviterà simultaneamente, gli operatori economici selezionati a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 10 giorni dalla data di invio della lettera di invito.

PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE: La manifestazione di interesse dovrà esser sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico candidato (nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dalla Cooperativa che svolgerà il ruolo di capogruppo) e dovrà pervenire:

- A mezzo PEC all'indirizzo: comune.almese.to@cert.legalmail.it;

entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 03.05.2020 con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GENERALI AFFERENTI ALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ED ATTIVITA' CONNESSE - PERIODO 01.07.2020-30.06.2021 (RINNOVABILE DI ANNI 1)"

Si precisa che la procedura di gara verrà gestita telematicamente dalla C.U.C. - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA VALLE SUSA - via Carlo Trattenero n. 15 - 10053 Bussoleno (To) mediante la piattaforma "Traspare". Pertanto gli operatori economici da invitare dovranno essere regolarmente iscritti alla piattaforma telematica della centrale di Committenza. In caso di mancata iscrizione dell'operatore economico alla piattaforma TRASPARE della C.U.C. - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA VALLE SUSA entro le ore 24.00 del 03.05.2020, l'operatore economico sarà escluso dalla procedura di gara.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Il progetto del servizio inerente **L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GENERALI AFFERENTI ALLA "GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ED ATTIVITA' CONNESSE"** è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 45 del 15.04.2020.

Le lavorazioni oggetto dell'appalto prevedono essenzialmente:

- Taglio erba bordi stradali;
- Pulizia vasche di decantazione;
- Taglio erba Parco Robinson e area sportiva Via Santo Stefano;
- Pulizia griglie stradali per la raccolta delle acque meteoriche;
- Pulizia canali di gronda edifici c.li;
- Attività di diserbo;
- Manutenzione ordinaria stabili c.li;
- Manutenzione ordinaria strade, piazze e parcheggi e segnaletica stradale;
- Assistenza alle manifestazioni culturali;
- Servizio manuale sgombero neve

CODICI CPV: 77310000-6 90610000-6 50230000-6 50000000-5 50700000-2

E' possibile far richiesta del progetto inerente il servizio in oggetto, tramite mail all'indirizzo mail: tecnico@comune.almese.to.it;

DURATA DELL'APPALTO: l'appalto avrà una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto e potrà essere rinnovato di 1 anno. L'inizio del servizio offerto è previsto il



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

01.07.2020 anche in pendenza di contratto. Il rinnovo è **FACOLTA'** dell'Amministrazione e non OBBGLIGO.

IMPORTO STIMATO: il valore complessivo dell'appalto annuale è stimato in **€ 102.551,49 per lavori a b.a.** oltre € 5.664,00 per costi della sicurezza non soggetti a r.a per totali € 108.215,49 oltre 22% iva, eventualmente rinnovabili ii anni 1 ovvero per complessivi € 216.490,98 oltre Iva 22% compresi di rinnovo.

Il rinnovo è **FACOLTA'** dell'Amministrazione e non OBBGLIGO.

Non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano già candidati in costituendi raggruppamenti.

Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità – notizia e non è vincolante per l'Ente, per cui eventuali variazioni di programma dello stesso non devono costituire motivo di richiesta da parte delle società interessate. L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

CLAUSOLA SOCIALE: Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine, si precisa che gli addetti attualmente impiegati dall'aggiudicatario uscente sono assunti full time, a tempo indeterminato e in base al contratto CCNL Cooperative Sociali.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti di ordine generale:

a) Iscrizione nel Registro Imprese presso la competente C.C.I.A.A., ai sensi del D.lgs. 50/2016, **per lo svolgimento dei servizi attinenti al bando;**

b) Iscrizione, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 381/1991, nella Sez. B dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali previsto dalla L.R. L.R. 9/6/1994 n. 18, modificata e integrata con L.R. 22/10/1996 n. 76;

c) Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per la categoria 1 e 2bis (requisito necessario - causa di esclusione);

d) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

e) In caso di mancata iscrizione dell'operatore economico alla piattaforma TRASPARE della C.U.C. - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA VALLE SUSA entro le ore 24.00 del 03.05.2020, l'operatore economico sarà escluso dalla procedura di gara.

Requisiti di ordine tecnico professionale:

a) aver eseguito, senza demerito, servizi pari a quelli messi a bando presso Pubbliche Amministrazioni, nell'ultimo quinquennio, per un importo complessivo pari o superiore all'importo di gara.

b) Possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, materiali ed equipaggiamenti tecnico per eseguire l'appalto.

Requisiti di carattere economico finanziario:



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

a) dichiarazione di almeno due Istituti Bancari o Intermediari Finanziari autorizzati ai sensi della Legge n. 385/93, che attesti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.

I requisiti, dovranno essere dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; La loro sussistenza sarà accertata dalla stazione appaltante e secondo le disposizioni vigenti in materia.

La manifestazione di interesse dovrà essere correlata dalla seguente documentazione (vedi allegato A e B):

- a) Dichiarazione del candidato di manifestazione d'interesse a partecipare, alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- b) Indicazione dei dati relativi alla Cooperativa Sociale di Tipo B (denominazione, sede legale, n. telefono, fax, email e indirizzo PEC), completi delle generalità del dichiarante;
- c) Dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale;
- d) Dichiarazione, ai sensi dell'artt. 83 e 84 del D.Lgs 50/2016 di idoneità professionale e qualificazione professionale per l'esecuzione del servizio in oggetto:
 - o Iscrizione alla CCIAA, per le lavorazioni oggetto di contratto;
 - o Aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso servizi analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - o Di essere iscritta, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 381/1991, nella Sez. B dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali previsto dalla L.R. L.R. 9/6/1994 n. 18, modificata e integrata con L.R. 22/10/1996 n. 76;
 - o Di essere iscritti all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per la categoria 1 e 2bis;
 - o Dichiarazione di quanto richiesto dall'allegato B), con sottoscrizione resa personalmente dal titolare e di direttori tecnici, se si tratta di un'impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo o accomandita semplice; da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, se si tratta di un altro tipo di società o consorzio, cooperativa ecc.
 - o Fotocopia del documento di identità, in corso di validità, di tutti i soggetti che sottoscrivono le rispettive dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio

da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000; Tali dichiarazioni vengono rese sotto la piena responsabilità ai sensi del D.P.R. 445/2000 e smi;

L'Amministrazione si riserva la facoltà di acquisire ulteriore documentazione in ordine al contenuto delle manifestazioni di interesse e dei documenti presentati dalle Cooperative Sociali interessate, come pure richiedere alle stesse di qualificare ulteriormente la propria candidatura nei termini ed alle condizioni che saranno al riguardo comunicate.

Si specifica che l'eventuale affidamento dei servizi è espressamente subordinato all'esperimento della procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 mediante successivo invio di richiesta preventivo a ribasso su specifica richiesta alle cooperative le quali, constatato il possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse ai servizi oggetto del presente avviso.



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

PUBBLICAZIONE AVVISO: Il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet ed All'Albo pretorio on line del Comune di Almese per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 61, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara";

L'esame delle domande di partecipazione pervenute avverrà in seduta riservata. Per consentire una corretta concorrenzialità, l'elenco delle cooperative che hanno fatto richiesta di essere invitate, verrà pubblicato esclusivamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il Comune di Almese inviterà alla procedura un massimo di 5 concorrenti, oltre alla cooperativa attualmente affidataria del servizio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: ai sensi del nuovo "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR), si informa che le finalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono il procedimento in oggetto.

Il presente avviso, nel rispetto del principio di pubblicità e trasparenza viene pubblicato:

- All'albo Pretorio Online e sul sito internet del Comune di Almese.

ESTRAZIONE: l'estrazione con sorteggio pubblico relativo all'avviso in oggetto avverrà il **giorno 04.05.2020 ore 11.00** presso l'Ufficio Tecnico C.le;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è: Arch. Simone Michelin – Comune di Almese – Servizio Tecnico – P.zza Martiri della Libertà, 48 – tel. 011-9350201 – email: tecnico@comune.almese.to.it – pec: comune.almese.to@cert.legalmail.it;

Almese, lì 16.04.2020

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Simone MICHELON)



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

Allegato A)

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA L.R. 9/6/1994 N. 18, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 22/10/1996 N. 76 DA INVITARE A PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GENERALI AFFERENTI ALLA "GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ED ATTIVITA' CONNESSE" - PERIODO 1.07.2020-30.06.2021

Il sottoscritto _____
Nato a _____
in qualità di (carica sociale) _____
della _____
con sede legale in _____ via _____
codice fiscale _____ Partita IVA _____
telefono _____ fax _____
e-mail _____
posta certificata _____

a) dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 4, al comma 5 lettere a) b) f) g) h) l) m) ed al comma 12 dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

b) dichiara che la Cooperativa Sociale non ha in corso una procedura di emersione di cui all'art. 1bis comma 14 della L. n. 383/2001 e s.mm.ii.;

c) dichiara, ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, i seguenti requisiti di idoneità professionale e qualificazione per l'esecuzione servizio in oggetto:

Di essere iscritta nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per i servizi oggetto del contratto;

Aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

Di essere iscritta, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 381/1991, nella Sez. B dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali previsto dalla L.R. L.R. 9/6/1994 n. 18, modificata e integrata con L.R. 22/10/1996 n. 76

Di essere iscritta Di essere iscritti all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per la categoria 1 e 2bis;

Di essere iscritto alla piattaforma TRASPARE della C.U.C. - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA VALLE SUSA

d) dichiara di autorizzare il trattamento e la diffusione dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ai sensi del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR).

Data _____

Timbro società e
Firma Legale Rappresentante



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

Allegato B)

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA L.R. 9/6/1994 N. 18, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 22/10/1996 N. 76 DA INVITARE A PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GENERALI AFFERENTI ALLA "GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ED ATTIVITA' CONNESSE" - PERIODO 1.07.2020-30.06.2021

Il sottoscritto _____
Nato a _____
in qualità di (carica sociale) _____
della _____
con sede legale in _____ via _____
codice fiscale _____ Partita IVA _____
telefono _____ fax _____
e-mail _____
posta certificata _____

DICHIARA

a) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27/12/1956 irrogate nei confronti di un proprio convivente, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575 del 31/05/1965;

b) l'inesistenza nei propri confronti delle situazioni di cui al comma 1 art. 80 D. lgs. 50/2016;

c) che ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera l) del D.Lgs. n. 50/2016 (scegliere e barrare con una X la voce di propria competenza):

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero:

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

d) sotto la propria personale responsabilità e visto l'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000:



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

1) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P., per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

2) di avere subito una delle condanne di cui sopra ma:

- il reato è stato depenalizzato
- è intervenuta la riabilitazione
- il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna
- la condanna è stata revocata;

3) che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
SETTORE TECNICO

159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

Si allega fotocopia non autenticata del documento di identità

Data _____

Firma del dichiarante