



COMUNE DI ALMESE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## N.14

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - NUOVA IMU**

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **TRENTA** del mese di **LUGLIO** alle ore **VENTUNO** e minuti **ZERO** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **straordinaria** ed in seduta **pubblica** di **prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BERTOLO OMBRETTA - Sindaco	Sì
2. CAVALIERE ANDREA - Vice Sindaco	Sì
3. DERVISHI ARLI - Consigliere	No
4. GOTTO MARIA SOLE - Presidente	Sì
5. GAMBA SARA - Assessore	No
6. BUNINO DIEGO - Consigliere	Sì
7. BUGGIA CRISTINA - Assessore	Sì
8. SIMIOLI MARCO - Assessore	Sì
9. BOVE MATILDE - Consigliere	Sì
10. FARSELLA PAOLO - Consigliere	Sì
11. GARNERONE ANDREA - Consigliere	Sì
12. CERRINA SIMONA - Consigliere	No
13. PALONTA EMANUELA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

La Signora GOTTO MARIA SOLE, assume la Presidenza.

Il Presidente giustifica i Consiglieri Signori: Dervishi, Gamba, Cerrina

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Di Monte Pietrantonio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente "Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale";

**Vista** la Legge di stabilità 2020 del 27.12.2019 n. 160;

**Vista** la propria deliberazione nr. 43 del 18.12.2019 ad oggetto "D.U.P. (Documento unico di programmazione) 2020-2022 redatto secondo i principi di armonizzazione di cui al D.lgs. 118/2011. Approvazione nota di aggiornamento";

**Vista** la propria deliberazione nr. 44 del 18.12.2019 ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2020-2022 redatto secondo i principi di armonizzazione di cui al D.lgs. 118/2011";

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale nr. 6 del 31.01.2020 ad oggetto: "Esame ed approvazione del piano esecutivo di gestione 2020-2022 e delle performance per l'esercizio finanziario 2020";

**Visto** l'art. 53, comma 16, legge 23.12.2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28.12.2001, n. 448, il quale prevede che: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28.09.1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*.

### **Visti:**

- l'articolo 174 del D.lgs. n. 267/2000, che fissa al *31 dicembre* il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 13.12.2019 con il quale è stato differito al *31.03.2020* il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali (G.U. Serie Generale n. 295 del 17.12.2019) e il successivo [decreto 28.02.2020](#) (G.U. n. 50 del 28.02.2020) che sposta il termine al *30.04.2020*;
- il Decreto Legge n. 18/2020 cosiddetto "decreto Cura Italia" che all'articolo 107 fissa al *31 maggio* il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022.
- il D.L. n.70 del 17.03.2020 pubblicato sulla G.U. che ha differito al *31.07.2020* il termine di approvazione del bilancio 2020/2022;
- Legge 17 luglio 2020, n. 77: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", che prevede la proroga del termine di approvazione del bilancio dei Comuni al *30.09.2020*;

**Premesso che:**

- l'articolo 52, comma 1, del decreto legislativo 15.12.1997, n. 446, recante "*Potestà regolamentare generale delle province e dei comuni*", riserva ai Comuni la facoltà di disciplinare le entrate di propria competenza, di natura tributaria e non, con apposito regolamento, pur nei limiti imposti dalla norma richiamata;
- il comma 1 della medesima norma dispone: "*... i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*";
- la richiamata potestà regolamentare riconosciuta ai Comuni è confermata dall'art. 14, comma 6 del D.lgs. n. 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702 della Legge n. 14/2013;

**Visti**

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

**Considerato che**, per effetto delle suddette novità normative, si rende necessario riformulare un nuovo *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – Nuova IMU*, presentato all'approvazione del Consiglio Comunale ed allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – Nuova IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

**Ritenuto** pertanto di proporre l'approvazione del *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – Nuova IMU*, composto di n.24 articoli, che trovano decorrenza di applicazione dal 1° gennaio 2020;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 3 del 29.03.2019, con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale I.U.C;

**Ritenuto** di revocare completamente il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale I.U.C sopracitato;

**Tenuto conto** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alla normativa regolante la specifica materia;

**Visto** l'art.15 bis del D.L. n.34 del 30.04.2019, che sostituisce il comma 15 dell'ar.13 del D.L.6.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12 2011, n.214, stabilendo che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28.09.1998, n. 360. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

**Visto** l'art.15-ter del D.L. n.34 del 30.04.2019, che prevede che, a decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno.

**Vista** la circolare MEF nr. 2/2019 del 22.11.2019 avente per oggetto: Art. 15 bis del D.L. 30.04.2019, convertito dalla legge 28.06.2019, nr. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti.

**Visto** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

**Visto** il parere favorevole del Revisore n. 10 del 27.07.2020, ai sensi dell'art. 239 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012;

**Udito** il dibattito consiliare, successivo alla relazione del Sindaco;

Il Presidente del Consiglio indice votazione espressa in forma palese, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: 10

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri favorevoli: 10

Consiglieri contrari: 0

Constatato l'esito della votazione, il Consiglio Comunale

## **D E L I B E R A**

- 1) **Di dare atto che** la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) **Di revocare** completamente il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale I.U.C approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 29.03.2019.
- 3) **Di approvare** il ***Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria -Nuova IMU*** composto di n. 24 articoli e riportato nella presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale (allegato A).
- 4) **Di dare atto** che il *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - Nuova IMU*, approvato con la presente proposta, entra in vigore il 01.01.2020;
- 5) **Di dare altresì atto** che, per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia;
- 6) **Di dare atto** che il presente regolamento verrà inserito nel Portale del federalismo fiscale ai fini della sua efficacia, con le modalità previste dalla legge vigente e come indicato in premessa.
- 7) **Di incaricare** il Responsabile del settore interessato per i provvedimenti conseguenti.
- 8) **Di dare atto** che è stato acquisito il parere di cui all'art. 49, comma 1, TUEL.

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL Presidente Del Consiglio**  
**Firmato Digitalmente**  
**GOTTO MARIA SOLE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Firmato Digitalmente**  
**DI MONTE PIETRANTONIO**

---