

IMU – COMODATO USO GRATUITO PARENTI – entro 1 grado (genitori e figli)

Legge 27.12.2019 n.160 AGEVOLAZIONE IMU ANNO 2026 (base imponibile ridotta al 50%)

Regolamento IMU – Delibera C.C n.14 del 30.07.2020 – art.10 c.1 lett.c

Il/La sottoscritto/a					
Nome e Cognome		Cod.Fisc.			
Nato/a a		Prov.		Data	
Residente a	ALMESE	Prov.	TO	Cap	10040
Indirizzo	N.				
E-mail	Tel.				

In qualità di:

☐ Proprietario esclusivo	☐ Comproprietario%
--	--

DICHIARA

- di aver concesso in comodato gratuito, l'unità immobiliare sita in Comune di Almesè, così contraddistinta:

Località/via/piazza					n. Civico	
Foglio		Mappale		Sub.		Categoria

Eventuali pertinenze:

Foglio		Mappale		Sub.		Categoria	C/2 (deposito)
Foglio		Mappale		Sub.		Categoria	C/6 (autorimessa)
Foglio		Mappale		Sub.		Categoria	C/7 (tettoia)

Con decorrenza _____ al/alla Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____
 il _____, residente a Almesè in via _____ Codice Fiscale _____
 grado di parentela (contrassegnare il caso interessato): ☐ figlio/figlia ☐ padre/madre ☐ _____
 che la utilizza quale sua abitazione principale; nella quale è posta la residenza anagrafica e la dimora abituale:
 DICHIARA inoltre:

- ☐ di possedere in Italia solo l'unità immobiliare concessa in comodato
 - ☐ (oppure – In alternativa al punto precedente) di possedere in Italia, oltre all'unità immobiliare concessa in comodato, solo un altro immobile non “di lusso” adibito a propria abitazione principale
- ☐ di avere la residenza anagrafica e la dimora abituale nel comune di Almesè
- ☐ che l'abitazione concessa in comodato non appartiene alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9

ALLEGA

- Contratto di comodato uso gratuito, redatto in forma scritta, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____.
- copia documento identità proprietario.

Almesè, lì _____

IL DICHIARANTE
