



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Prot 5944 del 22.04.2024

AVVISO PER ALIENAZIONE VEICOLI, ATTREZZATURE E MATERIALE DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ALMESE

- Considerata la necessità di provvedere all'alienazione di:

1. TERNA BENFRA 1.45B targata TOAH710;
2. MOTOGENERATORE MOTOSALDATRICE GENSET MPM 8/300 SS-KA serial n. 9809436;
3. MATERIALE ISOLANTE VARIO tipo EPS 100 spessore 14/16 cm;

di proprietà comunale che, per cause tecniche, vetustà ed usura, non sono utilizzati e/o utilizzabili.

- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 17.04.2024 ad oggetto "ALIENAZIONE TERNA BENFRA TG. TOAH710, MOTO GENERATORE - MOTO SALDATRICE E MATERIALE ISOLANTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ALMESE - ATTO DI INDIRIZZO", esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata autorizzata l'alienazione dei suddetti mezzi ed è stato dato mandato al medesimo responsabile di provvedere all'espletamento del relativo procedimento.
- Vista la determinazione n. 170 del 22.04.2024 con cui è stato approvato lo schema del presente avviso per l'alienazione dei suddetti veicoli.
- Visto il R.D. n. 827/1924.
- Visto il d.lvo 267/2000.

RENDE NOTO

che è indetta asta pubblica ai sensi del R.D. 23/05/1924 n. 827 per la vendita dei seguenti automezzi, in dismissione, di proprietà del Comune di Almese:

1. N. 1 Macchina operativa semovente: TERNA - BENFRA 1.45B, targata TOAH710 imm. 18.12.1991 senza accessori;
2. N. 1 MOTOGENERATORE MOTOSALDATRICE GENSET MPM 8/300 SS-KA serial n. 9809436, peso circa 400 Kg, motore Diesel, senza cavi per saldatura e senza batteria;
3. N. 27 mc di materiale isolante (pannelli e blocchi) da ritenersi "a corpo" tipo EPS 100 spessore 14/16 cm.

All'effetto



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PONE IN VENDITA

i beni mobili sopra individuati, meglio descritti e raffigurati nelle schede in calce al presente avviso, con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, precisando che l'aggiudicazione verrà effettuata, per ogni singolo lotto), a favore del migliore offerente.

Gli automezzi sopraindicati non sono circolanti in quanto versano in uno stato manutentivo precario e necessitano di interventi radicali e diffusi su carrozzeria o motore o parti meccaniche o dotazioni varie. Mezzi, strumenti e materiale saranno posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. L'Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova il veicolo sino alla conclusione della procedura di aggiudicazione.

Con la sottoscrizione dell'offerta, l'offerente si impegna ad accettare la vendita dei beni oggetto della presente procedura, nei termini di cui sopra, ossia con la formula "visto e piaciuto". L'amministrazione non rilascerà all'acquirente alcuna garanzia sul veicolo acquistato.

SOPRALLUOGO

I mezzi, strumenti e materiali comunali oggetto del presente avviso di alienazione, di cui alle schede riportate in calce al presente avviso, potranno essere visionati, ognuno con la documentazione ad essi relativa, comprese le Carte di Circolazione, previo accordo telefonico, nelle mattinate di martedì-giovedì-venerdì presso la sede del magazzino comunale "ex mirtex" – COC Centro Operativo Comunale, in Almese (TO), Via Circonvallazione n. 141, previo appuntamento telefonico al n. 0119350201 int. 2 (Uff tecnico) o mezzo richiesta mail da indirizzare a tecnico@comune.almese.to.it

MODALITÀ e TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'asta si terrà, ai sensi dell'art. 73 lettera c) ed art. 76 del R.D. n. 827/1924, a mezzo di offerte segrete e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta fissato dal Comune, per ogni singolo lotto.

In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. 23.5.24 n. 827).

Non sono ammesse offerte in ribasso.

Non saranno prese in considerazione offerte inferiori o uguali all'importo a base di gara, quelle pervenute oltre il termine previsto dal presente avviso, quelle carenti della documentazione indicata di seguito oppure offerte condizionate.

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta al seguente indirizzo: "Comune di Almese –



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Martiri della Libertà 48, 10040 Almese (TO)”, **entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 24 MAGGIO 2024** in un plico:

- consegnato a mano, all’Ufficio Protocollo del Comune, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all’esterno, sotto l’indirizzo del mittente, la seguente dicitura: “OFFERTA PER ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA, IN SINGOLI LOTTI, DI VEICOLI, ATTREZZATURE E MATERIALE DI PROPRIETA’ COMUNALE”;
- trasmesso a mezzo posta raccomandata all’Ufficio Protocollo del Comune di Almese, anche in tal caso controfirmato sui lembi di chiusura e riportante all’esterno, sotto l’indirizzo del mittente, la seguente dicitura: “OFFERTA PER ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA, IN SINGOLI LOTTI, DI VEICOLI, ATTREZZATURE E MATERIALE DI PROPRIETA’ COMUNALE”

In tale evenienza, il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Il PLICO dovrà contenere all'interno, pena l'esclusione dalla gara, due buste, come di seguito specificato:

- 1) Una prima busta recante la dicitura “**DOCUMENTAZIONE**”, in cui inserire i seguenti documenti allegati al presente Bando:
 - se l’offerente è una persona fisica: dichiarazione redatta sul modello “All. 3F”, oppure
 - se l’offerente è una persona giuridica: dichiarazione redatta sul modello “All. 3G”, entrambi allegati al presente Bando.
- 2) Una seconda busta, recante la dicitura “**OFFERTA**”, in cui inserire l’offerta economica irrevocabile di acquisto sottoscritta con firma apposta per esteso redatta:
 - se l’offerente è persona fisica sul modello “All. 2F”, oppure
 - se l’offerente è persona giuridica sul modello “All. 2G”, entrambi allegati al presente Bando.

Laddove l’offerente intenda proporre l’acquisto di più lotti, è tenuto ad inserire nel plico tante buste contenenti l’offerta economica quanti sono i lotti che intende acquistare. In tal caso, su ciascuna busta deve essere riportata la dicitura “OFFERTA” seguita dal numero corrispondente al lotto per il quale è formulata l’offerta.

A tal fine di fa presente che i lotti sono così stabiliti:

1. **LOTTO 1:** Macchina operativa semovente: TERNA - BENFRA 1.45B, targata TOAH710 imm. 18.12.1991 senza accessori;
2. **LOTTO 2:** MOTOGENERATORE MOTOSALDATRICE GENSET MPM 8/300 SS-KA serial n. 9809436, peso circa 400 Kg, motore Diesel, senza cavi per saldatura e senza batteria;
3. **LOTTO 3:** 27 mc di materiale isolante (pannelli e blocchi) da ritenersi “a corpo” tipo EPS



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

100 spessore 14/16 cm.

L'offerta, debitamente sottoscritta, dovrà riportare chiaramente il prezzo in cifra ed in lettere, al rialzo rispetto alla base d'asta fissata come segue:

1. **LOTTO 1:** Macchina operativa semovente: TERNA - BENFRA 1.45B, targata TOAH710 imm. 18.12.1991 senza accessori: **euro 5.000,00**;
2. **LOTTO 2:** MOTOGENERATORE MOTOSALDATRICE GENSET MPM 8/300 SS-KA serial n. 9809436, peso circa 400 Kg, motore Diesel, senza cavi per saldatura e senza batteria: **euro 1.000,00**;
3. **LOTTO 3:** 27 mc di materiale isolante (pannelli e blocchi) da ritenersi "a corpo" tipo EPS 100 spessore 14/16 cm: $(27 \text{ mc} / 0,14 \text{ cm}) = 192 \text{ mq} \times 7 \text{ €/mq} = \text{euro } 1344,00 \rightarrow \text{euro } 1.300,00$.

Sull'offerta economica dovrà essere apposta una marca da bollo di Euro 16,00.

In caso di discordanza tra l'offerta riportata in cifre e quella riportata in lettere, sarà ritenuta valida quella maggiormente vantaggiosa per l'amministrazione.

L'apertura dei plichi avrà luogo, in seduta pubblica, aperta agli offerenti interessati, il giorno 27.05.2024 alle ore 10.30 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Almese, Piazza Martiri della Libertà 48 - piano terra.

Il Presidente del seggio gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione sarà effettuata con riguardo ad ogni singolo lotto.

I beni saranno alienati al miglior offerente, secondo il metodo delle offerte segrete.

L'aggiudicazione effettuata dal seggio di gara è provvisoria e subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore, ai dati richiesti in merito all'eventuale iscrizione dell'impresa presso la Camera di Commercio, al possesso dei requisiti a contrattare nonché in relazione alla sopra indicata riserva di assegnazione dei veicoli per i quali fosse manifestato l'interesse all'acquisizione da parte di enti pubblici od associazioni a carattere socio-assistenziale.

Ad avvenuta aggiudicazione il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese provvederà a dare all'acquirente la comunicazione dell'atto di aggiudicazione ed i documenti necessari alla stipula del contratto di vendita, al passaggio di proprietà ed alla trascrizione, che dovranno avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

Sui prezzi non viene applicata l'IVA, in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale, per cui non verrà emessa alcuna fatturazione.



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PAGAMENTO DEL PREZZO E RITIRO DEI MEZZI, STRUMENTI, MATERIALI

Ad avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare la somma offerta entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione da parte dell'Ufficio. In caso di mancato pagamento nel termine indicato, l'offerente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. Il pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario o tramite Pagamento Pago PA secondo le indicazioni che verranno date in sede di comunicazione dell'aggiudicazione.

A seguito del pagamento dell'importo aggiudicato, i documenti degli automezzi verranno consegnati all'aggiudicatario per l'espletamento delle operazioni di trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della Carta di circolazione.

Il ritiro dell'automezzo assegnato potrà essere effettuato solo dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto dell'automezzo assegnato ed alla successiva presentazione dei documenti dell'automezzo intestato all'aggiudicatario, ovvero dopo l'avvenuta Trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione. In ogni caso i mezzi aggiudicati devono essere ritirati entro 20 (venti) giorno dal versamento del prezzo offerto, previo avvenuto passaggio di proprietà.

Il ritiro degli strumenti/materiali assegnati potrà essere effettuato solo dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto degli strumenti/materiale assegnato e dovranno essere ritirati entro 20 (venti) giorno dal versamento del prezzo offerto. Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto/i di vendita e ogni altro atto/i derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Arch, Simone Michelin, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese.

Il presente avviso e gli allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Almese.

PRIVACY

Il Comune di Almese, in qualità di titolare, tratterà i dati personali con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679 e, segnatamente, per l'assolvimento delle funzioni istituzionali di interesse pubblico.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento impedisce di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale dipendente del Comune di Almese e dai soggetti specificamente nominati quali titolari del trattamento, per tutto il tempo del procedimento e, successivamente, saranno conservati nel rispetto delle vigenti prescrizioni normative.



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Gli interessati possono chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o cancellazione degli stessi, così come la limitazione del loro trattamento o l'opposizione allo stesso (artt. 15 ss R.G.P.D. cit.). L'apposita istanza va presentata al Responsabile della Protezione dati del Comune di Almese.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Francesca Castelli, la quale potrà essere contattato all'indirizzo dpo@comune.almese.to.it.

Al sussistere dei presupposti, gli interessati possono proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, con sede in Roma, P.zza Venezia 11.

Il presente bando sarà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune (on-line) all'indirizzo: www.comune.almese.to.it e sullo stesso sarà disponibile in formato elettronico, unitamente agli allegati.

Il Responsabile
del Settore Tecnico
Arch. Simone Michelon



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

SCHEDA LOTTO 1 (TERNA)

MARCA : **TERNA - BENFRA 1.45B**

MODELLO : Macchina operativa semovente: TERNA - BENFRA 1.45B, targata TOAH710 imm. 18.12.1991 senza accessori

KM / ORE : 1211 h

ACCESSORI : caricatore frontale, escavatore posteriore.

NOTE : automezzo non funzionante e fermo da 2 anni

BASE D'ASTA: 5.000,00 euro

RILIEVO FOTOGRAFICO





COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

SCHEDA LOTTO 2 (MOTO GENERATORE – MOTO SALDATRICE)

MARCA : GENSET MPM 8/300 SS-KA

MODELLO : MOTOGENERATORE MOTOSALDATRICE GENSET MPM 8/300 SS-KA serial n. 9809436, peso circa 400 Kg, motore Diesel, senza cavi per saldatura e senza batteria

KM / ORE : 650 h

ACCESSORI :-

NOTE : non funzionante e fermo da 4/5 anni

BASE D'ASTA: 1.000,00 euro

RILIEVO FOTOGRAFICO





COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

SCHEDA LOTTO 3 (MATERIALE ISOLANTE EPS 100)

MARCA :-

MODELLO : 27 mc di materiale isolante (pannelli e blocchi) da ritenersi "a corpo" tipo EPS 100 spessore 14/16 cm

KM :-

ACCESSORI :-

NOTE : materiale accatastato in parte a pacchi e in parte sfuso

BASE D'ASTA: (27 mc / 0,14 cm) = 192 mq x 7 €/mq = euro 1344,00 → **euro 1.300,00**

RILIEVO FOTOGRAFICO

