



ORDINANZA

N. 42 DEL 17/04/2025

OGGETTO:

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER INAGIBILITA' DEGLI IMMOBILI IN BORGATA SAN MAURO N. 16 CON DISPOSIZIONE IMMEDIATA DI INTERDIZIONE E SGOMBERO DEI LOCALI STESSI

IL SINDACO

Richiamato l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 che detta quanto segue: *"Il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti con tingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana"*

Visto il D.M. 5 agosto 2008 che definisce per incolumità pubblica l'integrità fisica della popolazione;

Considerato che la Prefettura di Torino ha comunicato la fase operativa di preallarme, diramando il "Bollettino di allerta meteoidrologica e idraulica e di vigilanza meteorologica", giunto in Comune al prot. n. 5580 in data 17/04/2025, con il quale viene indicata l'allerta rossa per n. 36 ore, a partire dalle ore 13, a causa delle intense precipitazioni sull'intero territorio comunale, che potrebbero produrre l'innalzamento del torrente Messa e di una serie di rii minori, compresa la bealera di Caselette, ed in generale un dissesto idrogeologico;

Vista l'Ord. n. 39 del 16/04/2025 con la quale ordinava l'apertura alle ore 14,30 del Centro Operativo Comunale presso la sala operativa del Comune sita presso il Palazzo Comunale e l'attivazione delle funzioni di supporto

Vista l'Ord. n. 40 del 16/04/2025 con la quale ordinava la chiusura delle scuole del territorio con valore immediato;

Vista l'Ord. n. 41 del 17/04/2025 con la quale ordinava il divieto di transito e sosta su tutta la piazza Martiri della Libertà e altre vie;

Dato atto che nel corso della mattinata del 17 aprile 2025 è avvenuta l'esondazione dei rii:

- Messa;
- Morsino;

- Garavello;
- Vangeirone
- Crivella
- Grange;

Premesso che in mattinata odierna era intervenuto il comando VVF a verificare la situazione emergenziale di allagamento e aveva ordinato verbalmente lo sgombero dei locali;

Vista la segnalazione successiva di cedimento di muri e ulteriori danni al fabbricato a cui è seguito il sopralluogo alle ore 11.25 del 17.04.2025 presso Borgata San Mauro 16 effettuato dal tecnico comunale Mauro Fossi come da documentazione fotografica agli atti dell'ufficio tecnico, dal quale si evidenzia la non agibilità dei fabbricati di Borgata San Mauro n. 16 censiti al NCEU sez. B, Fg. 1 particella 710 sub. 103 e sub 104 di cui sopra e la necessità di evacuare gli stessi a causa del cedimento del muro divisorio tra le due unità immobiliari oltre che dal cedimento di un muro a secco controterra esterno;

Dato atto che detta situazione ha causato l'inagibilità dei fabbricati di cui sopra con necessità di sgombero immediato degli stessi;

Ritenuto adottare provvedimenti a tutela della pubblica incolumità riferita alle persone residenti nei fabbricati, al fine di dichiarare l'inagibilità degli immobili e lo sgombero immediato degli stessi;

Visto l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale del Governo;

Visto il Piano Comunale di Protezione Civile approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 settembre 2024;

DICHIARA

L'inagibilità totale dei seguenti fabbricati:

- Borgata San Mauro n. 16 censito al NCEU sez. B, Fg. 1 particella 710 sub 103 di proprietà della Sig.ra PONTE ELEONORA c.f. PNTLNR68B65L219Call'interno del quale risiede;
- Borgata San Mauro n. 16 censito al NCEU sez. B, Fg. 1 particella 710 sub 104 di proprietà dei coniugi FRANCO Simone e FERRARO Chiara, all'interno del quale risiedono i seguenti nuclei famigliari:
 - Fam. FRANCO SIMONE c.f. FRNSMN83H21L219W, composta da FERRARO CHIARA c.f. FRRCHR82S66H355E e FRANCO DANTE c.f. FRNDNT21D25H355W;

DISPONE

1. L'interdizione ed inaccessibilità completa del fabbricato di cui sopra a tutti (escluso la ditta eventualmente incaricata dei lavori e del tecnico incaricato dai privati per le verifiche da attivare ed eventuali forze dell'ordine).
2. L'evacuazione immediata dei residenti nei fabbricati di cui sopra che possono trovare ospitalità presso il centro di prima accoglienza allestito presso il la sede comunale o presso terzi.

DEMANDA

- Ai messi comunali la notifica della presente ordinanza a tutti i proprietari di cui sopra.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa a:

- alla Prefettura di Torino prefettura.prefeto@pec.interno.it
- alla Città Metropolitana di Torino Servizio di Protezione Civile protezionecivile@cittametropolitana.torino.it
- alla Regione Piemonte Servizio di Protezione Civile protciv@regione.piemonte.it

INFORMA

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
CAVALIERE ANDREA