



## ORDINANZA

**N. 49 DEL 17/04/2025**

### OGGETTO:

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER INTERDIZIONE DELLA PORZIONE DI CORTE DEL FABBRICATO IN VIA CASATO VICENDONE 11, SVUOTAMENTO BOMBOLONE GPL E RIPRISTINO MURO CONTENIMENTO TERRA**

### IL SINDACO

**Richiamato** l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 che detta quanto segue: *“Il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti con tingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l’incolumità pubblica e la sicurezza urbana”*;

**Visto** il D.M. 5 agosto 2008 che definisce per incolumità pubblica l’integrità fisica della popolazione;

**Considerato** che la Prefettura di Torino ha comunicato la fase operativa di preallarme, diramando il “Bollettino di allerta meteoidrologica e idraulica e di vigilanza meteorologica”, giunto in Comune al prot. n. 5580 in data 17/04/2025, con il quale viene indicata l’allerta rossa per n. 36 ore, a partire dalle ore 13, a causa delle intense precipitazioni sull’intero territorio comunale, che potrebbero produrre l’innalzamento del torrente Messa e di una serie di rii minori, compresa la bealera di Caselette, ed in generale un dissesto idrogeologico;

**Vista** l’Ord. n. 39 del 16/04/2025 con la quale ordinava l’apertura alle ore 14,30 del Centro Operativo Comunale presso la sala operativa del Comune sita presso il Palazzo Comunale e l’attivazione delle funzioni di supporto;

**Vista** l’Ord. n. 40 del 16/04/2025 con la quale ordinava la chiusura delle scuole del territorio con valore immediato;

**Vista** l’Ord. n. 41 del 17/04/2025 con la quale ordinava il divieto di transito e sosta su tutta la piazza Martiri della Libertà e altre vie;

**Dato atto** che nel corso della mattinata del 17 aprile 2025 è avvenuta l'esondazione dei rii:

- Messa;
- Morsino;
- Garavello;
- Vangeirone
- Crivella
- Grange;

**Vista** la segnalazione di avvenuto cedimento di una porzione del muro di contenimento terra dell'area di corte di edificio di civile abitazione a cui è seguito il sopralluogo alle ore 16.20 del 17.04.2025 presso via Casato Vicendone n. 11 effettuato dal Responsabile Settore Tecnico arch. Simone Michelin come da documentazione fotografica agli atti dell'ufficio tecnico, dal quale si evidenzia il cedimento di una parte del muro di contenimento terra della porzione a Sud dell'area cortilizia con il conseguente slittamento della terra. A ridosso dell'accesso carraio, in prossimità del cedimento del muro è presente un bombolone interrato di GPL;

**Considerato che** si evidenzia la non agibilità dell'area di accesso al fabbricato di via Casato Vicendone n. 11 censita al NCT, Fg. 7 sezione Almese particella 374 di cui sopra e la necessità di svuotare il bombolone GPL e successivamente ripristinare il muro di contenimento terra nonché l'area di accesso;

**Dato atto** che detta situazione ha causato l'inagibilità della porzione di area cortilizia adiacente all'accesso carraio di cui sopra;

**Ritenuto** adottare provvedimenti a tutela della pubblica incolumità riferita alle persone residenti nei fabbricati, al fine di dichiarare l'inagibilità degli immobili e lo sgombero immediato degli stessi;

**Visto** l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale del Governo;

**Visto** il Piano Comunale di Protezione Civile approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 29 novembre 2010;

## **DICHIARA**

L'interdizione della porzione di area cortilizia posta a Sud dell'Edificio principale di:

- Via Casato Vicendone censito al NCT, Fg. 7 particella 374 di proprietà della si.ga MAGNETTO Chiara c.f. MGNCHR62D50A518N all'interno del quale risiedono i seguenti nuclei famigliari:
  - Fam. ZAN Stefano c.f. ZNASFN59C09L219L, composta da MAGNETTO Chiara c.f. MGNCHR62D50A518N ; ZAN Pier Giorgio c.f. ZNAPGR90E08E020L e ZAN Lorenzo c.f. ZNALNZ01D22L219R

## **DISPONE**

1. L'interdizione ed inaccessibilità della porzione di area di corte con accesso dalla via Casato Vicendone posta a Sud a tutti (escluso la ditta eventualmente incaricata dei lavori e del tecnico incaricato dai privati per le verifiche da attivare ed eventuali forze dell'ordine).
2. Lo svuotamento del bombolone GPL secondo la vigente normativa di settore;
3. Il ripristino del muro di contenimento terra e dell'area di calpestio;
4. Di comunicare a questo Comune l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato fatta salva la presentazione dei relativi titoli edilizi necessari alle opere di ripristino di quanto sopra.

### **DEMANDA**

- Ai messi comunali la notifica della presente ordinanza a tutti i proprietari di cui sopra.
- 

### **DISPONE**

che la presente ordinanza sia trasmessa a:

- alla Prefettura di Torino [prefettura.prefeto@pec.interno.it](mailto:prefettura.prefeto@pec.interno.it)
- alla Città Metropolitana di Torino Servizio di Protezione Civile [protezionecivile@cittametropolitana.torino.it](mailto:protezionecivile@cittametropolitana.torino.it)
- alla Regione Piemonte Servizio di Protezione Civile [protciv@regione.piemonte.it](mailto:protciv@regione.piemonte.it)
- 

### **INFORMA**

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto.

**IL SINDACO**  
Firmato Digitalmente  
CAVALIERE ANDREA