



ORDINANZA

N. 64 DEL 24/04/2025

OGGETTO:

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE INAGIBILITA' AREA GIARDINO / ORTO
VIA TETTI MONTABONE n. 15**

IL SINDACO

Richiamato l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 che detta quanto segue: *"Il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana"*;

Visto il D.M. 5 agosto 2008 che definisce per incolumità pubblica l'integrità fisica della popolazione;

Considerato che la Prefettura di Torino ha comunicato la fase operativa di preallarme, diramando il "Bollettino di allerta meteoidrologica e idraulica e di vigilanza meteorologica", giunto in Comune al prot. n. 5580 in data 17/04/2025, con il quale viene indicata l'allerta rossa per n. 36 ore, a partire dalle ore 13, a causa delle intense precipitazioni sull'intero territorio comunale, che potrebbero produrre l'innalzamento del torrente Messa e di una serie di rii minori, compresa la bealera di Caselette, ed in generale un dissesto idrogeologico;

Vista l'Ordinanza n. 39 del 16/04/2025 con la quale ordinava l'apertura alle ore 14.30 del Centro Operativo Comunale presso la sala operativa del Comune sita presso il Palazzo Comunale e l'attivazione delle funzioni di supporto;

Dato atto che nel corso della mattinata del 17 aprile 2025 è avvenuta l'esondazione dei rii:

- Messa;
- Morsino;
- Garavello;
- Vangeirone
- Crivella
- Grange;

Vista la segnalazione di esondazione dalla sponda orografica sinistra del Rio Garavello, a monte del fabbricato di civile abitazione di via Tetti Montabone n. 15 a cui è seguito il sopralluogo alle ore 13.30 del 18.04.2025 presso il suddetto indirizzo, effettuato dal Responsabile Settore Tecnico arch. Simone Michelon come da documentazione fotografica agli atti dell'ufficio tecnico, durante il quale si definiva l'adozione di provvedimenti urgenti a seguito dell'esondazione del Rio Garavello a monte del fabbricato

di civile abitazione di via Tetti Montabone n. 15, quali l'emissione di apposita ordinanza di inagibilità della porzione di area cortilizia ad uso giardino / orto censita al N.C.T. al foglio 11 sezione Rivera mappale 18, nella quale si è riversato materiale pietroso e terroso;

Ritenuto di adottare provvedimenti a tutela della privata e pubblica incolumità riferita alle persone che utilizzano l'area a giardino / orto e risiedono nell'adiacente fabbricato, al fine di dichiarare l'inagibilità dell'area esterna posta a Sud dell'immobile di via Tetti Montabone n. 15 e del Rio Garavello di cui trattasi, per problemi di sicurezza, e la proprietà dovrà provvedere immediatamente, ossia dalla notificazione del presente provvedimento, a continuare a mantenere circoscritto ogni accesso all'area interessata, situazione da mantenere fino all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza del Rio Garavello;

Visto l'art. 54 del D.Lgs n. 267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale del Governo;

Visto il Piano Comunale di Protezione Civile approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25 settembre 2024;

DICHIARA

L'inagibilità e l'interdizione della porzione di area ad uso orto / giardino posta a Sud e di pertinenza dell'immobile di via Tetti Montabone n. 15 censita al N.C.T. Foglio 11 sezione B particella 18 di proprietà del sig. BONINO Pier Giorgio nato a Almese il 21.12.1943 c.f. BNNPGR43T21A218DOMissis e della sig.ra FANTINO Vanda nata Rivoli il 18.10.1946 c.f. FNTVND46R58H355H ed ivi residenti

DISPONE

1. L'inagibilità e l'interdizione della porzione di area ad uso orto / giardino posta a Sud e di pertinenza del fabbricato di civile abitazione di via Tetti Montabone n. 15 a tutti (escluso la ditta eventualmente incaricata dei lavori di ripristino e del tecnico incaricato dai privati per le verifiche da attivare ed eventuali forze dell'ordine);
2. Il divieto di utilizzo ed accesso a qualsiasi titolo e scopo, della porzione di area cortilizia ad uso orto / giardino posta a Sud del fabbricato di via Tetti Montabone identificata al N.C.T. al foglio 11 sezione B mappale 18 salvo per l'esecuzione delle opere di ripristino delle condizioni di sicurezza che saranno a cura della proprietà o suo delegato;
3. Il monitoraggio, a cura della proprietà o suo delegato, del muro e della fondazione del basso fabbricato uso garage posto a Sud della civile abitazione di via Tetti Montabone n. 15 ed in aderenza alla sponda orografica destra del Rio Garavello;
4. Detta inagibilità potrà essere revocata, anche parzialmente, a seguito del ricevimento di specifica relazione asseverata redatta da professionista abilitato, oppure, in alternativa, a seguito della presentazione delle dichiarazioni di avvenuti interventi di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni minime al fine dell'utilizzo dell'area interessata.

DEMANDA

- Ai messi comunali la notifica della presente ordinanza a tutti i proprietari di cui sopra.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa a:

- alla Prefettura di Torino prefettura.prefto@pec.interno.it
- alla Città Metropolitana di Torino Servizio di Protezione Civile
protezionecivile@cittametropolitana.torino.it
- alla Regione Piemonte Servizio di Protezione Civile protciv@regione.piemonte.it

INFORMA

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente atto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
CAVALIERE ANDREA